Apartament z działką na parterze o powierzchni całkowitej 71,10m2 — 334 999zł
Apartament na poddaszu z działką o powierzchni całkowitej 78,12m2 — 349 999zł

I Standard wykończenia

- ławy fundamentowe żelbetowe
- ściany fundamentowe bloczki betonowe M6+ styropian Aqua (gr 10 cm)
- wylana pierwsza posadzka z wyprowadzonymi przyłączami wodno – kanalizacyjnymi
- ściany konstrukcyjne zewnętrzne pustak ceramiczny gr.24cm + ocieplenie styropian (gr 15cm)
- ścianki wewnętrzne z pustaka ceramicznego 12cm zgodnie z projektem
- strop betonowy TERIVA gęstożebrowy
- elewacja zewnętrzna tynki sylikonowo – sylikatowe w kolorze zgodnym z wizualizacją przyjętą na osiedlu
- rozprowadzenie instalacje wodna i grzewcza w technologii Alupex Wavin bez grzejników i pieca gazowego zgodnie z projektem
- pokrycie dachu– dachówka ceramiczna kolor antracyt
- drzwi wejściowe zewnętrzne Gerda w okleinie antracyt (ocieplane)
- okna z pakietem dwuszybowm w profilu Veka
- brama garażowa Hormann podnoszona recznie
- elewacja zewnętrzna tynki sylikonowo – sylikatowe w kolorze zgodnym z wizualizacją przyjętą na osiedlu
- parapety zewnętrzne z blachy powlekanej kolor stolarki okiennej PCV
- rozprowadzenie instalacja elektryczna zgodnie z projektem
- tynki wewnętrzne nakładane mechanicznie zacierane na mokro niemalowane
- instalacja kominowa- przewód kominowy z rurą ceramiczną i trójnikiem gotowym do podłączenia wkładu kominowego wraz z zew. czerpnią powietrza
- posadzka końcowa betonowa wykonana mechanicznie z ociepleniem styropianu
- przyłącze elektryczne i wodno -kanalizacyjne doprowadzone do budynku
- **okna dachowe kolankowo - połaciowe
- **ocieplenie sufitu na piętrze (15cm i 10cm układana warstwowo) i zamknięcie płytą GKF
- schody strychowe Fakro z docieplenie
- zbiornik bezodpływowy (szambo)
- **schody żelbetowe

WIOSENNA Promocja bez dopłaty

II Standard wykończenia – dopłata 20 000zł

- ***brama garażowa Hormann w kolorze antracyt podnoszona elektrycznie z pilotem**
- **okna z pakietem trzyszybowym na profilu VEKA o współczynniku przenikania ciepła Ug=0,6**
- ***drzwi tarasowe Patio z mechanizmem otwierania uchylno -przesuwanym**
- **rolety okienne z napędem elektrycznym**
- **gniazdka, włączniki wraz z montażem**
- **dodatkowe przyłącze wody ogrodowej**
- ****zagospodarowanie strychu podłogi płytą OSB(2,2cm)**
- ****odprowadzenie deszczówki za pomocą drenów rozsączających**
- **kostka na podjeździe do garażu i wejściu do domu oraz ogrodzenie zgodnie ze standardem przyjętym na osiedlu**

III Standard wykończenia – dopłata 15 000zł

- piec gazowy kondensacyjny Logamax plus GB012KV2 wraz z podłączeniem i uruchomieniem Serwisanta
- grzejniki stalowe typ VC Profil firmy Buderus
- ogrzewanie podłogowe w łazienkach i wiatrołapie oraz korytarzu
- bezprzewodowy sterownik gazowy z cyklem tygodniowym
- *taras z kostki betonowej o powierzchni 10m2
- balkony wykończone płytkami w kolorze antracyt zgodne ze standardem przyjętym na osiedlu

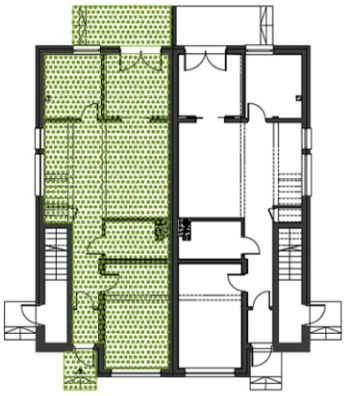
*dotyczy apartamentów na parterze; **dotyczy apartamentów na piętrze

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.

RZĄD II, SEGMENT LEWY,
pow. użytkowa 71,10m2

PARTER		
nr	Nazwa pomieszczenia	pow. Użytkowa [m2]
1.1	WIATROŁAP	1.93
1.2	ŁAZIENKA	5.39
1.3	KORYTARZ	6.25
1.4	POKÓJ DZIENNY + ANEKS	25.22
1.5	POKÓJ	7.72
1.6	POKÓJ	9.51
	RAZEM	56.02
1.7	GARAŻ	15.08

RZĄD II



RZĄD I, SEGMENT PRAWY,
pow. całkowita 78,12 m2

PODDASZE		
nr	Nazwa pomieszczenia	pow. Użytkowa [m2]
2.1	KLATKA SCHODOWA	9.03
2.2	GARDEROBA	7.68
2.3	POKÓJ	9.81
2.4	ŁAZIENKA	5.76
2.5	POKÓJ DZIENNY + ANEKS	33.26
2.6	POKÓJ	7.91
2.7	KOYTARZ	1.89
	RAZEM	75.34
2.8	SUSZARNIA	2.01
2.9	WÓZKOWNIA	0.77

RZĄD I