



Oferujemy Państwu apartamenty i domy z garażem w zabudowie szeregowej, z działką w promocyjnych cenach na nowo powstającym **Osiedlu w miejscowości Obora koło Lubina**. Budowane w wysokim standardzie, najnowszych technologiach z najwyższej jakości materiałów. Piękna zielona i spokojna okolica, blisko las. Zapraszamy do zapoznania się z ofertą.



Apartamenty i domy w zabudowie szeregowej z garażem

ROZPOCZYAMY PRZEDSPRZEDAŻ !!!

I wariant: 125,37 m² powierzchni użytkowej

Cena domu z działką = 299 999 zł brutto

Mamy do zaoferowania również apartamenty (działki skrajne) oraz domy

II wariant: 130,82 m² powierzchni użytkowej

Cena obejmuje stan surowy otwarty, istnieje możliwość doprowadzenia do stanu surowego zamkniętego z elewacją

Standard wykończenia:

- ławy fundamentowe zbrojony stalą - beton **B20**
- ściany fundamentowe bloczki betonowe **M6+** styropian (gr 10 cm)
- wylana pierwsza posadzka z wyprowadzonymi przyłączami wodno – kanalizacyjnymi
- ściany konstrukcyjne zewnętrzne pustak ceramiczny gr.24cm
- ścianki wewnętrzne z pustaka ceramicznego 12cm zgodnie z projektem
- strop betonowy jednolity
- konstrukcja dachu zgodnie z projektem – dachówka ceramiczna kolor antracyt
- instalacja kominowa- przewód kominowy z rurą ceramiczną i trójnikiem gotowym do podłączenia wkładu kominowego wraz z zew. czerpnią powietrza

Kupujący otrzymuje fakturę VAT z pełną gwarancją oraz jest zwolniony z opłaty skarbowej.

Wszystkie przyłącza: gaz, prąd, wod.-kan. w granicy działki

Lokal składa się z następujących pomieszczeń

PARTER:

- wiatrołap,
- pomieszczenie gospodarcze,
- łazienka z wc,
- salon połączony z aneksem kuchennym,
- garaż jednostanowiskowy,

PIĘTRO:

- cztery niezależne sypialnie,
- łazienka z wc,

**BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU HIPOTECZNEGO NA ZAKUP
KAŻDEJ INWESTYCJI**

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.