

TECHNOLOGIA I STANDARD WYKONANIA INWESTYCJI

- ławy fundamentowe żelbetowe,
- ściany fundamentowe wraz z izolacją termiczną i przeciwwilgociową,
- wyprowadzone przyłącza wodno-kanalizacyjne,
- ściany konstrukcyjne zewnętrzne z pustaków + ocieplenie styropianem,
- ścianki wewnętrzne działowe,
- strop żelbetowy,
- pokrycie dachowe wykonane w technologii stropodachu,
- okna z pakietem **trzyszybowym**,
- okna połaciowe **trzyszybowe**,
- drzwi wejściowe zewnętrzne GERDA w okleinie, kolor drewnopodobny,
- brama garażowa **HORMANN** w kolorze drewnopodobnym z **silnikiem elektrycznym i pilotem** (*dotyczy lokali na parterze),
- elewacja zewnętrzna, płyty elewacyjne, tynk silikonowo-silikatowy w kolorze zgodnym ze standardem osiedla,
- parapety zewnętrzne,
- rozprowadzenie instalacji elektrycznej zgodnie z projektem, gniazda elektryczne, włączniki wraz z montażem,
- tynki wewnętrzne nakładane mechanicznie, zacierane na mokro, niemalowane,,
- posadzka końcowa betonowa układana mechanicznie wraz z izolacjami,
- zabudowa płytą GKF/ wodoodporną wraz z izolacjami - wykończenie nieszlifowane,
- przyłącze elektryczne i wodno-kanalizacyjne doprowadzone do budynku,
- rolety zewnętrzne nadstawne (**ocieplane**) z **napędem elektrycznym**,
- drzwi tarasowe,
- taras (*dotyczy lokali na parterze), balkon (*dotyczy lokali na piętrze),,
- **dodatkowe przyłącze** wody ogrodowej,
- rozprowadzona instalacja wodna i grzewcza wyposażona w piec gazowy kondensacyjny o mocy 24 kW, np: BUDERUS Logamax GB 022KV2 wraz z podłączeniem i uruchomieniem serwisanta,
- grzejniki stalowe oraz grzejnik drabinkowy w łazience,
- **ogrzewanie podłogowe** w łazienkach, wiatrołapie i korytarzu,
- **sterownik ogrzewania**,
- schody i balkony żelbetowe (*dotyczy lokali na piętrze),
- podjazdy do garażu zgodnie z PZT, ogrodzenie panelowe,